

## **Повышения квалификации профессиональных бухгалтеров (40ч)**

15.07.24 – 26.07.24

*Дистанционный формат*

### **Тематический план**

#### **Модуль 1. НОВЫЕ ФЕДЕРАЛЬНЫЕ СТАНДАРТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА**

ФСБУ 6/2020 Основные средства

ФСБУ 25/2018 Аренда

ФСБУ 26/2020 Капитальные вложения

ФСБУ 27/2021 Документы и документооборот в бухгалтерском учете

Исключения: организации, которые могут не применять новые стандарты ФСБУ

Проекты новых ФСБУ и завершённые стандарты, не вступившие в силу

#### **Модуль 2. Региональные и местные налоги и сборы**

Обзор изменений соответствующих глав НК РФ.

##### **Налог на имущество организаций**

Особенности регионального законодательного регулирования налога на имущество организаций.

Здания и помещения как особый объект недвижимости: практические нюансы регистрации прав на здание и сделок с ним, порядок определения стоимости и учета зданий для целей налогообложения.

Льготы по налогу на имущество организаций: разбираемся в периодах и порядке установления и применения.

Практика оспаривания кадастровой стоимости объектов недвижимости.

##### **Транспортный налог**

Особенности регионального законодательного регулирования транспортного налога: ставки, льготы.

Некоторые спорные вопросы налогообложения: утилизированные транспортные средства; транспортные средства, пострадавшие в аварии; угнанные транспортные средства и др.

Механизм исчисления транспортного налога.

##### **Земельный налог**

Особенности муниципального законодательного регулирования земельного налога.

Особенности применения пониженной налоговой ставки с учетом судебной практики.

Практика оспаривания завышенной кадастровой стоимости земельных участков.

Изменение кадастровой стоимости в течение налогового периода.

Новые льготы по земельному налогу. Порядок получения налоговых льгот.

Нюансы исчисления земельного налога в отношении земельных участков, приобретенных под жилищное строительство. Порядок и условия получения налогоплательщиками – физическими лицами имущественного налогового вычета по таким земельным участкам.

Порядок расчета земельного налога в случае изменения категории земель и (или) вида разрешенного использования земельного участка.

Введение ограничения по размеру земельного налога для физических лиц.

Механизм исчисления земельного налога.

##### **Налог на имущество физических лиц**

Особенности муниципального законодательного регулирования налога на имущество физических лиц.

Постановка объектов недвижимости на государственный кадастровый учет. Регистрация прав на эти объекты.

Особенности исчисления налога при переходе на кадастровую стоимость (объекты, ранее не имевшие инвентаризационной стоимости; применение понижающих коэффициентов). Перспективы оспаривания кадастровой стоимости объектов недвижимости. Изменение кадастровой стоимости, качественных и (или) количественных характеристик объекта налогообложения в течение налогового периода.

Возможность исчисления налога исходя из кадастровой стоимости, если сумма налога на имущество физических лиц, исчисленная исходя из инвентаризационной стоимости имущества, существенно превышает сумму налога, исчисляемую исходя из его кадастровой стоимости.

Порядок применения льгот по налогу.

Нюансы налогообложения имущества, находящегося в общей собственности нескольких физических лиц.

### **Модуль 3. Налоговые проверки и налоговые риски в 2024 году**

1. Главные тенденции 2024 года по статистике ФНС РФ.
2. Новое в налоговом администрировании в 2024 году.
3. В каких случаях налоговые органы могут лишиться возможности взыскать штраф с налогоплательщиков.
4. Технология проведения выездных и камеральных налоговых проверок в 2024 году.
5. Налоговые нарушения и ответственность за их совершение в 2024 году.
6. Возможности налоговых органов при проведении выездных и камеральных налоговых проверок по начислению налогов, по истребованию документов и пояснений, по взиманию штрафов в 2024 году.
7. Права налогоплательщиков при проведении налоговых проверок в 2024 году.
8. Выставление требования по уплате налогов в 2024 году по новым правилам.
9. Новый порядок взыскания задолженности по налогам в 2024 году.
10. Технология проведения дополнительных мероприятий налогового контроля в 2024 году.
11. Вправе ли налоговые органы в 2024 году проводить повторные дополнительные мероприятия налогового контроля.
12. В каких случаях налоговые органы не вправе взимать пени, по мнению судов.
13. Самые значимые решения Верховного суда РФ и судов округов, в том числе Московского округа, по налоговому администрированию.
14. Действует ли в 2024 году принцип недопустимости неограниченного по времени налогового контроля.
15. Налоговые риски при заключении различных видов договоров.
16. Риск обвинений в отсутствии деловой цели сделки
17. Налоговые риски по НДС:
  - 17.1. Риск при восстановлении НДС с перечисленного аванса
  - 17.2. Риск принятия НДС к вычету после перехода с УСН на ОСНО
  - 17.3. Риск вычета НДС инвестором – застройщиком многоквартирного жилого дома
  - 17.4. Риск в случае безвозмездной передачи НУАИ
  - 17.5. Риски при применении правила «пяти процентов»
  - 17.6. Риск в случае передачи залогодателем предмета залога залогодержателю
  - 17.7. Риск в случае передачи помещений в аренду арендодателем не конечным пользователям, а посредникам
  - 17.8. Риск доначислений НДС при списании бракованного товара
18. Налоговые риски по налогу на прибыль организаций в 2024 году:
  - 18.1. Должен ли налоговый орган учесть амортизационную премию, если это не сделал сам налогоплательщик
  - 18.2. Риск ошибиться в сроке полезного использования неотделимых улучшений арендованного имущества
  - 18.3. Риск ошибиться в расчете величины внереализационного дохода в случае выигрыша спора в суде
  - 18.4. Риск ошибиться в порядке исправления ошибок в налоговом учете
  - 18.5. Возможность переноса убытка налоговым органом за налогоплательщика
  - 18.6. Начисляется ли амортизация по имуществу, полученному безвозмездно

- 18.7. В каких случаях при безвозмездном пользовании у ссудополучателя не возникает внереализационный доход
- 18.8. Расходы на НИОКР в налоговом учете
- 18.9. «Тонкая грань» между консультационными и рекламными услугами
- 18.10. Как налоговики доказывают занижение налоговой базы по налогу на прибыль
- 19. Налоговые риски по налогу на имущество организаций:
  - 19.1. Налоговые риски по налогу на имущество при переквалификации объектов как имущества недвижимого
  - 19.2. Можно ли уменьшить налоговую базу на сумму НДС
  - 19.3. Своевременность определения налоговой базы по налогу на имущество
- 20. Налоговые риски по земельному налогу
  - 20.1. Применение повышающих коэффициентов при расчете земельного налога
  - 20.2. Применении пониженной ставки земельного налога

*Запись к просмотру занятий открывается в личном кабинете на три недели.*

Куратор образовательной программы: Суреева Анжела - (495) 921-22-73 доб.135, e-mail: [angela@educenter.ru](mailto:angela@educenter.ru)